

## Заключение о результатах общественных обсуждений

08.07.2020

(дата)

Общественные обсуждения, состоявшиеся в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22:

1. В части изменения (частично) зоны ТР-2 (зона рекреационно-ландшафтных территорий со средними нагрузками) на зону ТЖи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки) территории земельного участка по улице Слобода Подновье, в разрыве домов №№ 60, 70 в Нижегородском районе;
2. В части изменения (частично) зоны ТОсп-л (зона лечебно-оздоровительных учреждений) на зону ТО-2 (зона многофункциональной общественной застройки местного значения – городских районов и планировочных частей) территории земельного участка по улице Родионова, у здания № 192Д в Нижегородском районе;
3. В части изменения (частично) зоны ТОсп-л (зона лечебно-оздоровительных учреждений) на зону ТЖсм (зона смешанной многоквартирной и общественной застройки) территории по улице Коломенская в Автозаводском районе;
4. В части изменения (частично) зоны ТПК-о (зона коммунально-обслуживающих объектов, предусматривающих небольшие посетительские потоки, V класса опасности) на зону ТПК-3 (зона производственно-коммунальных объектов IV класса опасности) территории по улице Монастырка, у дома № 1В в Автозаводском районе;
5. В части изменения (частично) зоны ТПК-2 (зона производственно-коммунальных объектов III класса опасности) на зону ТПК-4 (зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности) территории по улице Левинка в Сормовском районе;
6. В части изменения (частично) зоны П\*ТЖи-3 (зона реорганизации застройки в индивидуальную высокоплотную жилую застройку) на зону ТЖи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки) территории в границах улиц Агрономическая, Саврасова, СНТ «Садовод», СНТ «Заря» в Советском районе;
7. В части изменения (частично) зоны ТЖи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки) на зону ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры) территории на пересечении улиц Агрономическая, Ванеева, переулок Прудный в Советском районе;
8. В части изменения (частично) зоны ТР-3т (зона природных территорий со сложными инженерно-геологическими условиями) на зону ТЖи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки) территории по улице Солнечная, в районе домов №№ 142, 149 в Нижегородском районе;
9. В части изменения (частично) зоны ТЖи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки) на зону П\*ТЖи-3 (зона реорганизации застройки в индивидуальную высокоплотную жилую застройку) территории в границах садовых товариществ «Березка» и «Белые Росы-7» в Московском районе;
10. В части изменения (частично) зоны ТР-4 (зона коллективного садоводства) на зону ТС-4 (зона режимных объектов ограниченного доступа) территории СНТ «Сокол» по улице Петродворецкая в Московском районе;
11. В части изменения (частично) зоны ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры), П\*ТЖсм (зона реорганизации застройки в смешанную многоквартирную и общественную застройку) на зону ТЖсм (зона смешанной многоквартирной и

общественной застройки) территории в границах улиц Циолковского, Культуры, Коперника в Сорновском районе города Нижнего Новгорода

(указывается наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Инициатор, разработчик проекта:

Администрация города Нижнего Новгорода (ИНН 5253001036)

(Ф.И.О. физического лица, наименование и ИНН юридического лица)

Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось посредством ИСОО по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Publichnye-slushaniya-2020>; публикация в газете «День города. Нижний Новгород» № 41 от 27.05.2020;

(форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)

Экспозиция проекта проводилась: с 01.06.2020 по 30.06.2020 с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по адресам:

г. Н. Новгород, Сорновский район, бульвар Юбилейный, дом 12 (здание администрации Сорновского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах);

г. Н. Новгород, Нижегородский район, улица Пискунова, дом 1 (здание администрации Нижегородского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах);

г. Н. Новгород, Ленинский район, проспект Ленина, дом 46 (здание администрации Ленинского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах);

г. Н. Новгород, Московский район, ул. Березовская, дом 100 (здание администрации Московского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах);

г. Н. Новгород, Канавинский район, улица Октябрьской Революции, дом 27 (здание администрации Канавинского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах);

г. Н. Новгород, Автозаводский район, проспект Ильича, дом 31 (здание администрации Автозаводского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах);

г. Н. Новгород, Приокский район, проспект Гагарина, дом 148 (здание администрации Приокского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах);

г. Н. Новгород, Советский район, площадь Советская, дом 1 (здание администрации Советского района города Нижнего Новгорода на информационных стендах);

(дата, время и место проведения экспозиции проекта)

предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 01.06.2020 до 30.06.2020

(срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

посредством:

1. в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603005, город Нижний Новгород, Нижегородский район, Кремль, корпус 5, департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода, электронная почта: [publ\\_sl@admgor.nnov.ru](mailto:publ_sl@admgor.nnov.ru);

2. посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

3. посредством ИСОО по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Publichnye-slushaniya-2020>

(указать способы направления поступивших предложений и замечаний)

Количество участников общественных обсуждений: 0 (ноль)

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол от 07.07.2020

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
	Не поступало	
	Замечания и предложения правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	
1	Не поступило	

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

В срок проведения общественных обсуждений в комиссию по подготовке и проведению общественных обсуждений в городе Нижнем Новгороде замечания и предложения от участников общественных обсуждений не поступали.

Общественные обсуждения по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22:

1. В части изменения (частично) зоны ТР-2 (зона рекреационно-ландшафтных территорий со средними нагрузками) на зону ТЖи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки) территории земельного участка по улице Слобода Подновье, в разрыве домов №№ 60, 70 в Нижегородском районе;
2. В части изменения (частично) зоны ТОсп-л (зона лечебно-оздоровительных учреждений) на зону ТО-2 (зона многофункциональной общественной застройки местного значения – городских районов и планировочных частей) территории земельного участка по улице Родионова, у здания № 192Д в Нижегородском районе;
3. В части изменения (частично) зоны ТОсп-л (зона лечебно-оздоровительных учреждений) на зону ТЖсм (зона смешанной многоквартирной и общественной застройки) территории по улице Коломенская в Автозаводском районе;
4. В части изменения (частично) зоны ТПК-о (зона коммунально-обслуживающих объектов, предусматривающих небольшие посетительские потоки, V класса опасности) на зону ТПК-3 (зона производственно-коммунальных объектов IV класса опасности) территории по улице Монастырка, у дома № 1В в Автозаводском районе;
5. В части изменения (частично) зоны ТПК-2 (зона производственно-коммунальных объектов III класса опасности) на зону ТПК-4 (зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности) территории по улице Левинка в Сорновском районе;

6. В части изменения (частично) зоны П\*ТЖи-3 (зона реорганизации застройки в индивидуальную высокоплотную жилую застройку) на зону ТЖи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки) территории в границах улиц Агрономическая, Саврасова, СНТ «Садовод», СНТ «Заря» в Советском районе;

7. В части изменения (частично) зоны ТЖи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки) на зону ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры) территории на пересечении улиц Агрономическая, Ванеева, переулок Прудный в Советском районе;

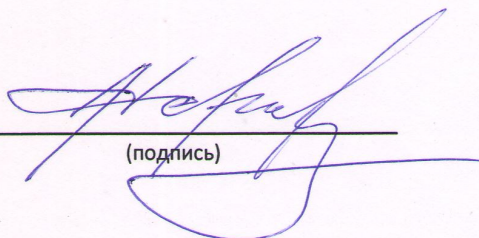
8. В части изменения (частично) зоны ТР-3т (зона природных территорий со сложными инженерно-геологическими условиями) на зону ТЖи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки) территории по улице Солнечная, в районе домов №№ 142, 149 в Нижегородском районе;

9. В части изменения (частично) зоны ТЖи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки) на зону П\*ТЖи-3 (зона реорганизации застройки в индивидуальную высокоплотную жилую застройку) территории в границах садовых товариществ «Березка» и «Белые Росы-7» в Московском районе;

10. В части изменения (частично) зоны ТР-4 (зона коллективного садоводства) на зону ТС-4 (зона режимных объектов ограниченного доступа) территории СНТ «Сокол» по улице Петродворецкая в Московском районе;

11. В части изменения (частично) зоны ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры), П\*ТЖсм (зона реорганизации застройки в смешанную многоквартирную и общественную застройку) на зону ТЖсм (зона смешанной многоквартирной и общественной застройки) территории в границах улиц Циолковского, Культуры, Коперника в Сормовском районе города Нижнего Новгорода  
организационная Комиссия считает **состоявшимися**.

Заместитель председателя Комиссии  
по подготовке и проведению  
общественных обсуждений

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

А.А.Корнилов